

	ZAŁĄCZNIK	Data 1.10.2017r.	Symbol Z-IA-5.4-1-2
	Karta przedmiotu rok akademicki 2019/2020	Wydanie Status	Strona1/3.....

KARTA PRZEDMIOTU / ~~MODUŁU~~

1. Nazwa przedmiotu: (liczba punktów ECTS)	Ekonomika budynku i inwestycji (2 ECTS)				
2. Kod przedmiotu:	AU4716				
3. Okres ważności karty:	Cykl kształcenia 2019/2023				
4. Forma kształcenia:	studia pierwszego stopnia				
5. Forma studiów:	studia stacjonarne / studia niestacjonarne				
6. Kierunek studiów:	Architektura				
7. Profil studiów:	ogólnoakademicki / praktyczny				
8. Specjalność:	-				
9. Semestr:	siódmy				
10. Jedn. prowadz. przedmiot:	Instytut Architektury				
11. Prowadzący przedmiot:	mgr inż. Piotr Parys				
12. Grupa przedmiotów:	Kontekst projektowania B1				
13. Status przedmiotu:	obowiązkowy				
14. Język prowadzenia zajęć:	polski				
15. Przedmioty wprowadzające oraz wymagania wstępne:					
Znajomość podstaw budownictwa, organizacji budowy, podstaw projektowania procesów inwestycyjnych i korelacji z planowaniem oraz realizacją. Warunkiem wstępnym jest uzyskanie wpisu na semestr ósmy.					
16. Cel przedmiotu:					
Zapoznanie z: ogólnymi zasadami prawa budowlanego, cyklami życia budynku i ekonomicznym podejściem do zarządzania na wszystkich etapach jego istnienia, zapoznanie z najnowszymi metodami ocen jakości budynku oraz z finansowaniem inwestycji.					
17. Efekty uczenia się:					
Ozn.	Opis efektu uczenia się	Metoda realizacji efektu uczenia się	Metoda sprawdzenia efektu uczenia się	Forma prowadzenia zajęć	Odniesienie do efektów dla kierunku studiów
01	Zna i rozumie ekonomikę inwestycji i metody organizacji oraz przebieg procesu projektowego i inwestycyjnego; podstawowe zasady zarządzania jakością projektową i realizacyjną w procesie budowlanym;	rozwiązywanie zadań	kolokwium zaliczeniowe	ćwiczenia	P6U-W3 P6U-W8
02	Potrafi dokonywać wstępnej analizy ekonomicznej planowanych działań inżynierskich;	rozwiązywanie zadań	kolokwium zaliczeniowe	ćwiczenia	P6U-U1 P6U-U4
03	Potrafi dostrzegać znaczenie pozatechnicznych aspektów i skutków działalności projektowej architekta, w tym jego wpływu na środowisko kulturowe i przyrodnicze,	rozwiązywanie zadań	kolokwium zaliczeniowe	ćwiczenia	P6U-U1
04	Jest gotów do brania odpowiedzialności za wartości architektoniczne i urbanistyczne w ochronie środowiska i dziedzictwa	rozwiązywanie zadań	prezentacja	ćwiczenia	P6U-S3

	ZAŁĄCZNIK		Data 1.10.2017r.	Symbol Z-IA-5.4-1-2
	Karta przedmiotu rok akademicki 2019/2020		Wydanie Status	Strona1/3.....

	kulturowego.				
18. Formy i wymiar zajęć:		W.	Ćw.15	L.	P. Sem.
19. Treści kształcenia:					
Tematyka zajęć - ćwiczenia 1. Planowanie w budownictwie 2. Harmonogramy czasu i zasobów produkcyjnych, sieci powiązań technologicznych 3. Elementy planu zagospodarowania placu budowy. 4. Kalkulacja wstępna inwestycji 5. Kalkulacja robót budowlanych. 6. Elementy kosztorysu. 7. Budownictwo - działalność gospodarcza. 8. Ekonomia procesu inwestycyjnego. 9. Uczestnicy procesu inwestycyjnego - zadania i rola. 10. Źródła finansowania inwestycji 11. Kalkulacje inwestycyjne 12. Postęp techniczny w budownictwie.					
20. Egzamin:		tak nie			
21. Literatura podstawowa:					
[1] Głowacz Ł.: Analiza ekonomiczna przedsięwzięć budowlanych, Wydawnictwo PK, Kraków 1999. [2] Sierpińska M., Jachna T.: Ocena przedsiębiorstwa według standardów światowych, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1995. [3] Werner A.W. Proces inwestycyjny dla architektów. Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2007. [4] Dębski W.: Teoretyczne i praktyczne aspekty zarządzania finansami przedsiębiorstwa, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2005.					
22. Literatura uzupełniająca:					
[1] Sobańska I. Rachunkowość w przedsiębiorstwie budowlanym. Kontrakty, planowanie, kontrola, Difin, 2006. [2] Oxley R., Poskitt J.: Management Techniques Applied to the Construction Industry, BSP Prof.Books, 1992. [3] Werner A. W.: Proces inwestycyjny. Studium przypadku. Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2007. [4] Schlosser M.: Corporate Finance. A Model Building Approach, Prentice Hall, 1992 [5] Korzeniewski W.: Przygotowanie inwestycji budowlanych. Polcen, Warszawa 2004.					
23. Nakład pracy studenta potrzebny do osiągnięcia efektów uczenia się:					
Lp.	Forma zajęć	Liczba godzin kontaktowych / pracy studenta			
1	Wykład				
2	Ćwiczenia	15/30			
3	Laboratorium				
4	Projekt				
5	Seminarium				
6	Inne	/15			
	Suma godzin	15/45			
24. Suma wszystkich godzin:		60	25. Liczba punktów ECTS:		2
26. Liczba punktów ECTS:		0,5	27. Liczba punktów ECTS		2

	ZAŁĄCZNIK		Data 1.10.2017r.	Symbol Z-IA-5.4-1-2
	Karta przedmiotu rok akademicki 2019/2020		Wydanie	Strona1/3.....
			Status	

uzyskanych na zajęciach z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego / samodzielnej pracy studenta:		/ 1,5	uzyskanych na zajęciach o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty):	
Efekty	Ocena	Opis wymagań		
01	bdb	Zna i rozumie ekonomikę inwestycji i metody organizacji oraz przebieg procesu projektowego i inwestycyjnego; podstawowe zasady zarządzania jakością projektową i realizacyjną w procesie budowlanym;		
	db	Zna i rozumie ekonomikę inwestycji i metody organizacji oraz przebieg procesu projektowego i inwestycyjnego; podstawowe zasady zarządzania jakością projektową i realizacyjną w procesie budowlanym, ale popełnia drobne błędy;		
	dst	Zna i rozumie ekonomikę inwestycji i metody organizacji oraz przebieg procesu projektowego i inwestycyjnego; podstawowe zasady zarządzania jakością projektową i realizacyjną w procesie budowlanym, ale wiedza nie jest uporządkowana;		
	ndst	Nie zna i nie rozumie ekonomiki inwestycji i metod organizacji oraz przebiegu procesu projektowego i inwestycyjnego; podstawowych zasad zarządzania jakością projektową i realizacyjną w procesie budowlanym.		
02	bdb	Potrafi dokonywać wstępnej analizy ekonomicznej planowanych działań inżynierskich;		
	db	Potrafi z niewielką pomocą dokonywać wstępnej analizy ekonomicznej planowanych działań inżynierskich;		
	dst	Potrafi z wydatną pomocą dokonywać wstępnej analizy ekonomicznej planowanych działań inżynierskich;		
	ndst	Nie potrafi dokonywać wstępnej analizy ekonomicznej planowanych działań inżynierskich;		
03	zal	Potrafi dostrzegać znaczenie pozatechnicznych aspektów i skutków działalności projektowej architekta, w tym jego wpływu na środowisko kulturowe i przyrodnicze,		
	nzal	Nie potrafi dostrzegać znaczenia pozatechnicznych aspektów i skutków działalności projektowej architekta, w tym jego wpływu na środowisko kulturowe i przyrodnicze,		
04	zal	Jest gotów do brania odpowiedzialności za wartości architektoniczne i urbanistyczne w ochronie środowiska i dziedzictwa kulturowego.		
	nzal	Nie jest gotów do brania odpowiedzialności za wartości architektoniczne i urbanistyczne w ochronie środowiska i dziedzictwa kulturowego.		
28. Uwagi:				
Kryterium minimum to pozytywna ocena ćwiczenia. Ocena wykonanego ćwiczenia na publicznej prezentacji.				

Zatwierdzono:

.....
(data i podpis prowadzącego)

.....
(data i podpis)